

| <b>Grunderwerbsverzeichnis</b><br>für das Straßenbauvorhaben<br><b>L 647</b> - Ersatzneubau im Zuge der L 647 über die Lapau bei Bahrdorf |        |                                                   |                                |                             |                       |                                |                                  |                                              | Unterlage: <b>10.2</b> <i>Deckblatt 2</i> |                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                           |        |                                                   |                                |                             |                       |                                |                                  |                                              | Datum: 06.05.2022                         |                                                                                          |
| lfd.<br>Nr.                                                                                                                               | BAB-km | Eigentümer:<br>Name, Vorname<br>Straße<br>Wohnort | Grundbuch<br>von<br>Band Blatt | Gemarkung<br>Flur Flurstück | Nutz-<br>ungs-<br>art | Größe des<br>Flurstückes<br>m² | Zu<br>erwerbende<br>Fläche<br>m² | Vorüberg. in<br>Anspr. z. n.<br>Fläche<br>m² | Dauernd zu<br>belastende<br>Fläche<br>m²  | Bemerkungen                                                                              |
| 1                                                                                                                                         | 2      | 3                                                 | 4                              | 5                           | 6                     | 7                              | 8                                | 9                                            | 10                                        | 11                                                                                       |
| 1.01.1<br>1.01.2                                                                                                                          | 0+020  | 0001                                              | Bahrdorf<br>1009               | Blanken<br>1 21/2           | NH<br>LH              | 181.914                        | 40                               | 75                                           |                                           | A<br>A                                                                                   |
| 1.02.1<br>1.02.2<br>1.02.3<br><br>1.02.4                                                                                                  | 0+150  | 0002                                              | Bahrdorf<br>1233               | Bahrdorf<br>12 382/19       | A<br>GH<br>Weg        | 504.894                        | 2.575<br>1.135                   |                                              | 210                                       | A<br>D; E8<br><i>C, Grunddienstbarkeit<br/>für bisherigen<br/>Flächeneigentümer</i><br>A |
| 1.03.1<br>1.03.2                                                                                                                          | 0+200  | 0003                                              | Bahrdorf<br>678                | Bahrdorf<br>4 58/1          | VK<br>VKB             | 7.417                          | 220<br>705                       |                                              |                                           | C<br>D; A6                                                                               |
| 1.04.1                                                                                                                                    | 0+225  | 0004                                              | Bahrdorf<br>781                | Bahrdorf<br>4 57            | WAG                   | 1.381                          |                                  | 15                                           |                                           | A                                                                                        |
| 1.05.1                                                                                                                                    | 0+250  | 0002                                              | Bahrdorf<br>1233               | Bahrdorf<br>4 56            | A                     | 29.139                         |                                  | 360                                          |                                           | A                                                                                        |

| <b>Grunderwerbsverzeichnis</b><br>für das Straßenbauvorhaben<br><b>L 647</b> - Ersatzneubau im Zuge der L 647 über die Lapau bei Bahrdorf |        |                                                   |                                |                             |                       |                                |                                  |                                              | Unterlage: <b>10.2</b> <i>Deckblatt 2</i> |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                           |        |                                                   |                                |                             |                       |                                |                                  |                                              | Datum: 06.05.2022                         |                     |
| lfd.<br>Nr.                                                                                                                               | BAB-km | Eigentümer:<br>Name, Vorname<br>Straße<br>Wohnort | Grundbuch<br>von<br>Band Blatt | Gemarkung<br>Flur Flurstück | Nutz-<br>ungs-<br>art | Größe des<br>Flurstückes<br>m² | Zu<br>erwerbende<br>Fläche<br>m² | Vorüberg. in<br>Anspr. z. n.<br>Fläche<br>m² | Dauernd zu<br>belastende<br>Fläche<br>m²  | Bemerkungen         |
| 1                                                                                                                                         | 2      | 3                                                 | 4                              | 5                           | 6                     | 7                              | 8                                | 9                                            | 10                                        | 11                  |
| 1.06.1                                                                                                                                    | 0+255  | 0005                                              | Bahrdorf<br>90002              | 4 Bahrdorf<br>30/1          | WAB                   | 6.331                          |                                  | 35                                           |                                           | A                   |
| 1.07.1                                                                                                                                    | 0+280  | 0003                                              | Bahrdorf<br>678                | 4 Bahrdorf<br>54            | VK<br>VKB<br>WAB      | 8.318                          | 115                              |                                              |                                           | D; E8               |
| 1.08.1<br>1.08.2<br>1.08.3                                                                                                                | 0+300  | 0002                                              | Bahrdorf<br>1233               | 4 Bahrdorf<br>55            | A                     | 7.963                          | 330<br>885                       | 615                                          |                                           | A<br>D; E7, E8<br>A |
| 1.09.1<br>1.09.2                                                                                                                          | 0+450  | 0002                                              | Bahrdorf<br>1233               | 4 Bahrdorf<br>53/1          | A                     | 6.587                          | 440                              | 1.365                                        |                                           | A<br>A              |
| 1.10.1                                                                                                                                    | 0+245  | 0005                                              | Bahrdorf<br>90002              | 12 Bahrdorf<br>387/4        | WAB                   | 5.998                          |                                  | 185                                          |                                           | A                   |
| 1.11.1<br>1.11.2<br>1.11.3                                                                                                                | 0+255  | 0006                                              | Bahrdorf<br>1144               | 13 Bahrdorf<br>410/33       | U                     | 516                            | 90<br>130                        | 15                                           |                                           | A<br>D; A10<br>A    |

| <b>Grunderwerbsverzeichnis</b><br>für das Straßenbauvorhaben<br><b>L 647</b> - Ersatzneubau im Zuge der L 647 über die Lapau bei Bahrdorf |              |                                                   |                                |                                     |                       |                                |                                  |                                              | Unterlage: <b>10.2</b> <i>Deckblatt 2</i> |                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------|
|                                                                                                                                           |              |                                                   |                                |                                     |                       |                                |                                  |                                              | Datum: 06.05.2022                         |                      |
| lfd.<br>Nr.                                                                                                                               | BAB-km       | Eigentümer:<br>Name, Vorname<br>Straße<br>Wohnort | Grundbuch<br>von<br>Band Blatt | Gemarkung<br>Flur Flurstück         | Nutz-<br>ungs-<br>art | Größe des<br>Flurstückes<br>m² | Zu<br>erwerbende<br>Fläche<br>m² | Vorüberg. in<br>Anspr. z. n.<br>Fläche<br>m² | Dauernd zu<br>belastende<br>Fläche<br>m²  | Bemerkungen          |
| 1                                                                                                                                         | 2            | 3                                                 | 4                              | 5                                   | 6                     | 7                              | 8                                | 9                                            | 10                                        | 11                   |
| 1.12.1<br>1.12.2<br>1.12.3<br>1.12.4                                                                                                      | 0+280        | 0007                                              | Bahrdorf<br>693                | Bahrdorf<br>13 410/34               | A                     | 3.636                          | 465<br><i>185</i><br>90          | <i>605</i>                                   |                                           | A<br>C<br>D; E8<br>A |
| 1.13.1<br>1.13.2                                                                                                                          | 0+320        | 0004                                              | Bahrdorf<br>781                | Bahrdorf<br>13 410/4                | Weg                   | 3.529                          | 45                               | 555                                          |                                           | A<br>A               |
| 1.14.1<br>1.14.2<br>1.14.3<br>1.14.4                                                                                                      | 0+400        | 0002                                              | Bahrdorf<br>1233               | Bahrdorf<br>13 406/2                | A                     | 38.892                         | 275<br><i>190</i><br>820         | 1.210                                        |                                           | A<br>C<br>D; E8<br>A |
| <i>1.15.1</i>                                                                                                                             | <i>0+250</i> | <i>0008</i>                                       | <i>Bahrdorf</i>                | <i>Bahrdorf</i><br><i>13 410/31</i> |                       | <i>4.141</i>                   | <i>245</i>                       |                                              |                                           | <i>D; A10</i>        |

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien

A = Ackerland  
NH = Nadelholz  
LH = Laubholz  
GH = Waldfläche, Gehölz  
Weg = Verkehrsfläche, Weg  
VK = Verkehrsfläche  
VKB = Verkehrsbegleitfläche  
WAG = Wasserfläche, Graben  
WAB = Wasserfläche, Bach  
U = Unland

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP