

Nachbarzustimmung gemäß § 68 Abs. 4 Niedersächsische Bauordnung (NBauO)

1. Bauherr/in – Antragsteller/in

Name, Vorname		Name, Vorname, Ansprechpartner bei juristischen Personen
Anschrift (Straße, Haus-Nr. PLZ, Wohnort)		
Telefon	Telefax	E-Mail

2. Baugrundstück

Gemeinde, Ortsteil, Straße, Haus-Nr.		
Gemarkung	Flur	Flurstück
Eigentümer/in		

3. Genaue Bezeichnung des Vorhabens (Errichtung, Änderung, Nutzungsänderung)

z. B. von Wohngebäuden, Gebäuden für landwirtschaftliche Betriebe oder Gewerbebetrieben mit Garagen/Stellplätzen (Anzahl)

4. Nachbar/in

Name, Vorname		Name, Vorname, Ansprechpartner bei juristischen Personen
Anschrift (Straße, Haus-Nr. PLZ, Wohnort)		
Telefon	Telefax	E-Mail

5. Angrenzendes Nachbargrundstück

Gemarkung	Flur	Flurstück
-----------	------	-----------

6. Erklärung

Als Eigentümer/in des vorstehend bezeichneten Grundstücks erteile/n ich/wir ausdrücklich und unwiderruflich – auch für meine/unsere Rechtsnachfolger – die Zustimmung gemäß § 68 Abs. 4 NBauO für das o. g. Bauvorhaben. Folgende Bauvorlagen wurden von mir/uns zur Kenntnis genommen, unterschrieben und liegen dieser Erklärung bei.

Bauvorlage	☐ Lageplan/ Flurkarte	☐ Bau- zeichnungen	☐ Befreiungs- antrag	☐ Abweichungs- antrag	☐ Ausnahme- antrag	
Datum						

7. Art / Umfang der Ausnahme / Befreiung

☐ Grenzbebauung	
☐ Grenzabstand von _____	m
☐ Gebäudehöhe von _____	m
☐ Überschreitung der Baulinie/Baugrenze von _____	m
☐ Höhe des Nebengebäudes von _____	m
☐ Höhe der Garage/des Carports von _____	m
☐ Länge der Garage/des Carports von _____	m

8. Ergänzungen

9. Anlagen

- ☐ Befreiungsantrag
- ☐ Lageplan/Flurkarte
- ☐ Abweichungsantrag
- ☐ Bauzeichnungen
- ☐ Ausnahmeantrag

10. Unterschrift/en

Ort, Datum	Unterschrift/en
------------	-----------------

Informationen über die Erhebung von personenbezogenen Daten nach Artikel 13 EU-DSGVO

Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen und ggf. seines Vertreters

Landkreis Helmstedt
Herr Landrat Gerhard Radeck
Südertor 6
38350 Helmstedt
Tel.: +49 5351 121-0
Fax: +49 5351 121-1600
E-Mail: kreisverwaltung@landkreis-helmstedt.de

Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten

Zweckverband Kommunale
Datenverarbeitung Oldenburg (KDO)
Herr Torsten Knöller
Am Patentbusch 2
26125 Oldenburg
Tel.: +49 441 9714-159
E-Mail: knoeller@kdo.de, datenschutz@kdo

Zwecke und Rechtsgrundlage für die Verarbeitung personenbezogener Daten

Die elektronische Verarbeitung der in diesem Formular enthaltenen personenbezogenen Daten ist für die Durchführung eines Verwaltungsverfahrens gem. § 59 NBauO erforderlich und gem. § 3 und 5 NDsg zulässig.

Empfänger / Kategorien der Empfänger der personenbezogenen Daten gemäß Artikel 4 Nr. 9 EU-DSGVO

Empfänger dieser Daten ist die untere Bauaufsichtsbehörde.

Speicherdauer oder Kriterien für die Festlegung der Speicherdauer

Bauvorlagen in elektronischer Form können dauerhaft gespeichert werden.

Hinweise für die Rechte der Betroffenen

Die betroffene Person hat das Recht, von dem Verantwortlichen eine Bestätigung darüber zu verlangen, ob sie betreffende personenbezogene Daten verarbeitet werden; ist dies der Fall, so hat sie ein **Recht auf Auskunft** über diese personenbezogenen Daten und auf die in Art. 15 DSGVO im einzelnen aufgeführten Informationen.

Die betroffene Person hat das Recht, von dem Verantwortlichen unverzüglich die **Berichtigung** sie betreffender unrichtiger personenbezogener Daten und ggf. die **Vervollständigung** unvollständiger personenbezogener Daten zu verlangen (Art. 16 DSGVO).

Die betroffene Person hat das Recht, von dem Verantwortlichen zu verlangen, dass sie betreffende personenbezogene Daten unverzüglich gelöscht werden, sofern einer der in Art. 17 DSGVO im einzelnen aufgeführten Gründe zutrifft, z. B. wenn die Daten für die verfolgten Zwecke nicht mehr benötigt werden (**Recht auf Löschung**).

Die betroffene Person hat das Recht, von dem Verantwortlichen die **Einschränkung der Verarbeitung** zu verlangen, wenn eine der in Art. 18 DSGVO aufgeführten Voraussetzungen gegeben ist, z. B. wenn die betroffene Person Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt hat, für die Dauer der Prüfung durch den Verantwortlichen.

Wenn die Verarbeitung auf einer Einwilligung beruht, hat die betroffene Person das Recht, aus Gründen, die sich aus ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die Verarbeitung sie betreffender personenbezogener Daten **Widerspruch** einzulegen. Der Verantwortliche verarbeitet die personenbezogenen Daten dann nicht mehr, es sei denn, er kann zwingende schutzwürdige Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die die Interessen, Rechte und Freiheiten der betroffenen Person überwiegen, oder die Verarbeitung dient der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung

von Rechtsansprüchen (Art. 21 DSGVO).

Jede betroffene Person hat unbeschadet eines anderweitigen verwaltungsrechtlichen oder gerichtlichen Rechtsbehelfs das **Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde**, wenn die betroffene Person der Ansicht ist, dass die Verarbeitung der sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die DSGVO verstößt (Art. 77 DSGVO). Die betroffene Person kann dieses Recht bei einer Aufsichtsbehörde in dem Mitgliedstaat ihres Aufenthaltsorts, ihres Arbeitsplatzes oder des Orts des mutmaßlichen Verstoßes geltend machen. In Niedersachsen ist die zuständige Aufsichtsbehörde:

Die Landesbeauftragte für den Datenschutz Niedersachsen

Prinzenstraße 5

30159 Hannover

Telefon: 0511 1204500

Telefax: 0511 1204599

E-Mail: poststelle@lfd.niedersachsen.de